

ORTSGEMEINDE KASDORF



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates **K a s d o r f**

am 04. Februar 2021

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20:50 Uhr

Anwesend waren unter dem Vorsitz des

Ortsbürgermeisters Timo Bremser

die Mitglieder:

1. Clarissa Werner (1. Beigeordnete)
2. Christopher Opel (2. Beigeordneter)
3. Melanie Römer
4. Florian Bonn
5. Björn Opel
6. Danny Richter

Nichtratsmitglieder: Patrick Menz von der Verbandsgemeindeverwaltung

Anne Merg als Revierförsterin

Zu der heutigen Sitzung wurden die Ratsmitglieder, Beigeordneten und der Bürgermeister der Verbandsgemeinde unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung am 25.01.2021 eingeladen.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch Aushang an der Bekanntmachungstafel erfolgte am 25.01.2021, Veröffentlichung in der Wochen-Zeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte in der 04. Kalenderwoche.

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der fristgemäßen Einladung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Information über nicht öffentlich erfolgte Beschlussfassungen
4. Forsthaushalt 2021
 - a) voraussichtliches Betriebsergebnis 2020
 - b) Festsetzung der Brennholzpreise
 - c) Beratung und Beschlussfassung Forsthaushalt 2021
5. Beratung und Beschluss über den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2021
6. Haushaltsrechnung 2019
 - a) Bericht der Kassenprüfer
 - b) Genehmigung über- und außerplanmäßige Ausgaben
 - c) Entlastung des Ortsbürgermeisters, der 1. Beigeordneten und der Verwaltung
7. Beratung und Beschluss über die Auftragsvergabe der Ingenieurleistungen für den Endausbau Neubaugebiet Kappesstücker
8. Annahme von Spenden
9. Bauanträge/Bauvoranfragen
10. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

11. Mitteilungen und Anfragen

TOP 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der fristgemäßen Einladung sowie der Beschlussfähigkeit

OB Timo Bremser begrüßt den vollzählig erschienenen Gemeinderat.

Ebenso begrüßte er von der Verbandsgemeindeverwaltung Herrn Patrick Menz, sowie Revierförsterin Anne Merg.

Ferner begrüßte er 4 Zuhörer. Der OB stellte die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2: Einwohnerfragestunde

Zuhörer Michael Krämer

Herr Krämer sprach die derzeitige Situation an seinem sowie dem Nachbargrundstück hinsichtlich Oberflächenentwässerung und Feuchtigkeit an. Durch die Schneeschmelze, sowie die erhöhten Niederschläge in den letzten Tagen ist der Boden sehr nass und beim Nachbargrundstück dringt Wasser durch die Wände in den Kellerbereich. Er vermutet auch einen Zusammenhang mit der Oberflächenentwässerung der benachbarten Reithalle.

Seine Frage hierzu ist, ob es eine Möglichkeit gibt dies zu prüfen, um die Gegebenheiten zu verbessern.

Bürgermeister Bremser erklärt hierzu, dass der Eigentümer der Reithalle eine wasserrechtliche Genehmigung zur Versickerung des Oberflächenwassers beantragt hat und nun auf die Zusage wartet.

Ebenso ist es Aufgabe des jeweiligen Gebäudeeigentümers, das Mauerwerk/Bauwerk vor Nässe selbst zu schützen.

Timo Bremser wird mit Herrn Solinski von den Verbandsgemeinde Wasserwerken in Kontakt treten, um das Anliegen von Herrn Krämer zu besprechen.

TOP 3: Information über nicht öffentlich erfolgte Beschlussfassungen

Bürgermeister Bremser informiert, dass in einem nicht öffentlichen Umlaufbeschluss eine Beschlussfassung erfolgte.

Dabei ging es um einen Bauantrag für das Haus Gartenweg 4. Das Bauvorhaben sieht die Aufstockung des Gebäudes vor.

Dem Rat wurden im Umlauf die Pläne zur Einsicht zur Verfügung gestellt.

Der Kasdorfer Gemeinderat hat in diesem Umlaufverfahren das gemeindliche Einvernehmen einstimmig beschlossen.

TOP 4: Forsthaushalt 2021

a) Voraussichtliches Betriebsergebnis 2020

Das vorläufige Betriebsergebnis des Forsthaushaltes weist einen Fehlbetrag von ca. 12.000,- € aus. Zum endgültigen Ergebnis bedarf es noch weiteren Abrechnungen. Wie bereits erwartet, hatte die enorme Verkaufspreisreduzierung vom Festmeter Fichtenholz große negative Auswirkung auf das Betriebsergebnis. Zudem belastet die Trockenheit und der andauernde Käferbefall den Forsthaushalt auch weiterhin.

b) Festsetzung der Brennholzpreise

Die Brennholzpreise bleiben unverändert.

c) Beratung und Beschlussfassung Forsthaushalt 2021

Revierförsterin Anne Merg trug den Forsthaushalt 2021 vor. Eine Abschrift liegt dem Gemeinderat vor. Die Planung für das Jahr 2021 sehen einen Fehlbetrag von ca. 7000,-€ vor. Darin enthalten sind unter Anderem ca. 3.500,-€ für Wildschutz.

Im Jahr 2021 soll den Kommunen als Waldeigentümer eine Nachhaltigkeitsprämie in Höhe von 100,00 € je Hektar Waldfläche gezahlt. Für die Gemeinde Kasdorf ergibt das einen Betrag von über 13.000 €.

Der Gemeinderat stimmt diesem vorgelegten Forsthaushalt 2021 einstimmig zu.

TOP 5: Beratung und Beschluss über den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2021

Allen RM wurde bereits rechtzeitig vor Sitzungsbeginn der Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2021 zugeleitet.

Herr Menz berichtet über die Haushaltslage für das laufende HHJ 2020. Die Einnahmen sowie die Ausgaben wurden zusammen mit Herrn Menz erörtert. An ihn gestellte Fragen wurden ausführlich beantwortet.

Anschließend werden die Ansätze für das Jahr 2021 vorgestellt und auf die wesentlichen Veränderungen gegenüber den Vorjahren hingewiesen.

Grundsätzlich erklärte Herr Menz wichtige Punkte etwas detailgetreuer.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Haushaltsplan in der vorgelegten Form.

TOP 6: Haushaltsrechnung 2019

a) Bericht der Kassenprüfer

Die Ratsmitglieder Danny Richter und Florian Bonn, haben am 05.11.2020 in den Räumen der Verbandsgemeindeverwaltung Nastätten, gemeinsam mit einem Mitarbeiter der Verwaltung unter Beachtung der geltenden Corona-Regeln die Prüfung der Haushaltsrechnung vorgenommen. Sie haben alle Rechnungsunterlagen eingesehen und Belege stichprobenartig überprüft. Ratsmitglied Richter trug das Ergebnis mündlich vor. Es führte zu keinen Beanstandungen.

b) Genehmigung über- und außerplanmäßiger Ausgaben

Der GR stellt den Jahresabschluss und die Bilanz zum 31.12.2019 in der vorliegenden Form fest. Über- und außerplanmäßige Ausgaben gab es nicht.

c) Entlastung des Ortsbürgermeisters, der 1. Beigeordneten und der Verwaltung

Der GR beschließt, ohne Stimmabgabe des Ortsbürgermeisters und der 1. Beigeordneten, dem Bürgermeister, der 1. Beigeordneten und der Verwaltung Entlastung zu erteilen.

TOP 7: Beratung und Beschluss über die Auftragsvergabe der Ingenieurleistungen für den Endausbau Neubaugebiet Kappesstücker

Bürgermeister Bremser erklärt, dass die Planung zum Endausbau des Baugebietes Kappesstücker ansteht. Hierzu muss die Ingenieurleistung vergeben werden.

Timo Bremser sprach dabei an, dass die Möglichkeit besteht, hier einen weiteren Bereich als Baugebiet zu erschließen. Drei von fünf Parzellen am angrenzenden Gebiet sind im Besitz der Gemeinde. Sofern man die beiden nicht in Gemeindebesitz stehenden Parzellen aufkaufen kann, könnte dies für vier weitere Baugrundstücke ausreichen.

Die Planung hierzu könnte im Zusammenhang mit der Planung zum Endausbau erfolgen. Diese Möglichkeit soll bei der Beschlussfassung berücksichtigt werden.

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Ingenieurleistungen zum Endausbau des Neubaugebietes „Kappesstücker“, 1. Bauabschnitt in Kasdorf an das Ingenieurbüro Karst Ingenieure aus Nörtshausen zu. Sofern der Gemeinderat in einer der nächsten Sitzungen die Erweiterung des Neubaugebietes beschließt, wird ebenfalls das Ingenieurbüro Karst beauftragt.

TOP 8: Annahme von Spenden

Bürgermeister Bremser informiert, dass der Heimat- und Kulturverein der Gemeinde einen Betrag in Höhe von 1.300,-€ spendet.

Da Bürgermeister Bremser zugleich Vorsitzender dieses Vereins ist, wird die Annahme der Spende von der ersten Beigeordneten Clarissa Werner bestätigt.

Mit dieser Spende konnte für insg. 100 Personen neues Geschirr für das Dorfgemeinschaftshaus angeschafft werden.

Der Gemeinderat stimmt der Annahme dieser Spende zu.

TOP 9: Bauanträge/Bauvoranfragen

Bürgermeister Bremser trägt eine Bauvoranfrage vor:
Neubau eines Geräteschuppens
Flur 15, Parzelle: 155, Größe 4644 Quadratmeter

Es wurden folgende Punkte bezüglich der Anfrage beraten:

In den vergangenen Jahren gab es bei starken Regenfällen wiederholt Überschwemmungen in der Kaiserwiese. Durch die Bebauung fällt eine Versickerungsfläche von ca. 300 m² weg und zusätzliches Oberflächenwasser fällt an.

Vor 3 Jahren wurde einem ähnlichen Vorhaben aus genanntem Grund keine Zustimmung erteilt.

Die zu bebauende Fläche ist im Flächennutzungsplan als Dauergrünland zum Klima-, Gewässer- und Bodenschutz ausgewiesen.

Die Fläche liegt im Außenbereich außerhalb der geschlossenen Bebauung gem. Flächennutzungsplan. Bauvorhaben der Landwirtschaft sind privilegiert, sofern der landw. Betrieb Gewinne erwirtschaftet und dauerhaft Gewinne erwirtschaften kann. Wobei es sich in diesem Fall um einen Nebenerwerb als Privatperson handelt, bei dem möglicherweise keine Gewinne erwirtschaftet werden. Hier soll die Kreisverwaltung die Privilegierung prüfen.

Das Bauvorhaben liegt ca. 80 Meter von unserem Neubaugebiet entfernt. Es ist mit zusätzlichem landwirtschaftlichem Verkehr in der Kaiserwiese und oberhalb des Neubaugebietes zu rechnen.

Nach Ansicht der VG- Verwaltung kommt eine Zulässigkeit des Bauvorhabens nicht in Betracht.

Der Rat bespricht die genannten Punkte und spricht sich nach der Beratung einstimmig gegen diese Bauvoranfrage aus.

TOP 10: Mitteilungen und Anfragen

10.1 Gemeindearbeiter

Bürgermeister Bremser erklärte, dass der Gemeindearbeiter Reinhold Emmel seinen Dienst aus gesundheitlichen Gründen nicht mehr ausüben kann. Sein Nachfolger als Gemeindearbeiter ist Jörg Römer. Er hat bereits Arbeiten, wie Winterdienst am Gemeindehaus, durchgeführt. Zudem hat er das alte Schulhaus entrümpelt. Der OB dankt Jörg Römer dafür.

Der OB dankte ausdrücklich Reinhold Emmel für die jahrelange und zuverlässige Tätigkeit in der Gemeinde.

10.2 Information zum Thema Windenergie

Timo Bremser gab die Information, dass es für Interessierte Personen, einen von der Firma ABO-Wind erstellten, Faktencheck gibt. Hierbei wird mit Hintergrundwissen und aufbereiteten Fakten auf entsprechende Zeitungsartikel oder Berichte reagiert. ABO-Wind geht dabei auf einzelne Punkte, wie z.B. Beteiligung von Kommunen an Windparks, Gefährdung der Tiere, Rodung/Ersatzaufforstung oder Rückbau/Recycling ein.

Grundsätzlich gibt es keine Neuigkeiten hinsichtlich des bereits gestellten Bauantrages. Sobald es hier Neuigkeiten gibt, wird die Gemeinde informieren.

10.3 Landtagswahlen Rheinland-Pfalz

Am 14.03.2021 finden die Landtagswahlen in Rheinland-Pfalz statt. Hierfür ist ein Hygienekonzept erstellt, welches sicherstellt, dass die Wählerinnen und Wähler im Wahlraum vor gesundheitlichen Risiken geschützt sind. Alle Wählerinnen und Wähler haben zudem die Möglichkeit, Briefwahl für die Wahl am 14. März zu beantragen. Eine ausschließliche Briefwahl in bestimmten Kommunen bei der Landtagswahl in Rheinland-Pfalz ist derzeit ausgeschlossen. Das hat der Landeswahlleiter entschieden.

Für den Wahlvorstand findet zudem eine Online-Schulung von der Verbandsgemeindevverwaltung statt, bei der auch auf die Vorschriften hinsichtlich des Hygienekonzeptes eingegangen wird.

10.4 Glasfaserkabel

Bürgermeister Bremser informierte bei der letzten Ratsitzung im September, dass ein Ingenieurbüro mit der Planung für den Anschluss von Glasfaserkabel direkt in die Wohnhäuser befasst ist.

Die dafür benötigte Betonraumzelle muss nicht in der Gemeinde Kasdorf installiert werden. Die Versorgung kann über Nachbargemeinden erfolgen.

10.5 Dankeschön

Timo Bremser bedankte sich für die Instandsetzung am Fahnenmast vor dem Dorfgemeinschaftshaus, hier wurde eine kleine Reparatur von Danny Richter durchgeführt.

Ebenso dankte Bremser den Ratsmitgliedern Florian Bonn und Danny Richter für den Bau des Zaunes um den Gastank am Außenbereich des Sportplatzes.

10.6 Arbeiten am Spielplatz

Es folgt die Information, dass auf dem Spielplatz der Gemeinde eine neue niedrigere Schaukel für kleine Kinder angebracht wurde. Ebenso wurden auf die Pfosten des Klettergerüsts Abdeckungen angebracht.

Ausstehend sind noch weitere Arbeiten an der Kletterpyramide. Diese Arbeiten werden voraussichtlich im Frühjahr bei besserer Witterung erfolgen.

10.7 Wasserentnahmestelle

Am Oberflächenentwässerungsdamm ist eine Leitung mit 10cm Durchmesser verlegt.

Hierzu wurde bei der letzten Gemeinderatsitzung über eine Möglichkeit hinsichtlich einer Zapfstelle gesprochen. Ratsmitglied Björn Opel wird sich dazu mit Klaus Wagner in Verbindung setzen. Herr Wagner hat eine Möglichkeit zur Umsetzung der Zapfstelle vorbereitet und möchte diese Möglichkeit mit Björn Opel durchsprechen.

10.8 Stromausschreibung „Grünstrom“

Der Gemeinderat hat bei der Sitzung am 05.03.2020 einstimmig beschlossen, sich an der Bündelausschreibung mit der Variante Grünstrom zu beteiligen.

Bürgermeister Bremser informierte, dass seit dem 01.01.2021 Grünstrom über die Süwag bezogen wird.

10.9 Altes Schulhaus

Bürgermeister Bremser informierte, dass sobald wieder Zusammenkünfte erlaubt sind, ein Treffen, bzw. eine Informationsveranstaltung bezüglich der weiteren Vorgehensweise mit dem alten Schulhaus stattfinden soll. Die Information erfolgt mittels Veröffentlichung im Mitteilungsblatt Blaues Ländchen.

10.10 Arbeitseinsatz der Gemeinde

Der Arbeitseinsatz der Gemeinde Kasdorf erfolgte am 21.11.2020. Aufgrund der herrschenden Corona-Situation fand dieser Einsatz in einem kleinen Rahmen statt. Die dafür geplanten Arbeiten mit hoher Priorität wurden erledigt. Bremser dankte allen Beteiligten.

10.11 Ersatz für Seniorenweihnachtsfeier

Bürgermeister Bremser informierte, dass aufgrund des Ausfalls der sonst jährlich stattfindenden Seniorenweihnachtsfeier, an alle Senioren Dorfkalender und Weihnachtspräsente verteilt wurden. Die Rückmeldungen hierzu waren sehr positiv.

10.12 Verteilung der Nikolaustüten

Auch die Nikolausveranstaltung, bzw. der Adventsmarkt konnte Corona bedingt nicht stattfinden. Dafür haben Nadine Klöppel und Clarissa Werner die Nikolaustüten verteilt.

10.13 Wanderung Gemeinderat

Im September 2020 fand eine Wanderung des Gemeinderates statt. Die Strecke führte durch das Mühlbachtal nach Marienfels. Am Dorfgemeinschaftshaus in Kasdorf fand ein gemeinsamer Abschluss mit Grillen statt. Für das Jahr 2021 sind noch keine Planungen hinsichtlich eines Ausfluges des Gemeinderates getätigt.

10.14 Dorfkalender

Bürgermeister Bremser gab die Info, dass noch Dorfkalender für 5,-€ / Stück zu kaufen sind.

10.15 Termine 2021

14.03.2021 Landtagswahl RLP
20.11.2021 Arbeitseinsatz der Gemeinde
27.11.2021 Seniorenweihnachtsfeier

Vorläufig geplant seitens Heimat- und Kulturverein:

12.09.2021 Dorffest
07.11.2021 Gemeinsames Frühstück im DGH
11.12.2021 Adventsmarkt

10.16 Abladen von Grünschnitt

Die erste Beigeordnete Clarissa Werner gab die Info, dass an zwei Stellen von Viehweg, sowie Wasserleitungsweg unerlaubt Grünschnitt abgeladen wurde. Bürgermeister Bremser fügte dem an, dass der Schlüssel für den Grünschnittsammelplatz jederzeit bei ihm geholt werden kann.

10.17 Sankt Martin

Ratsmitglied Florian Bonn gab die Info, dass die Weckmänner an Sankt Martin vom Freizeitclub der Kasdorfer Buben gespendet wurden und auch im Ort verteilt wurden.